

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI UDINE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,415,448.00	8,747,997.00	1,500,000.00	15,663,445.00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	11,951,630.00	1,500,000.00	0.00	13,451,630.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	400,000.00	2,000,000.00	0.00	2,400,000.00
stanziamenti di bilancio	952,781.00	0.00	0.00	952,781.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	18,719,859.00	12,247,997.00	1,500,000.00	32,467,856.00

Il Referente del Programma

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE:
COMUNE DI UDINE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazione dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	--	---	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	--	---	--	--	-------------------------------------	---	---	--------------------------------	---------------------------------

Il Referente del Programma

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art. 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, comma 2, lettera b), DM 42/2013
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art. 1, comma 2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE:
COMUNE DI UDINE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - Codice NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il Referente del Programma

Note:
(1) Codice obbligatorio: 1 + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE:
COMUNE DI UDINE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuali� nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isiat			Localizzazione - Codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorit� (7) (Tabella D.3)	Stime dei costi dell'intervento (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualit� successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (tabella D.4)		
L00168650307202517424	8323		2026	LONDERO RODOLFO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		58 - AMPLIAMENT O O POTENZIAME NTO	OPERE E INFRASTRUTTUR E SOCIALI - SPOR T, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	LAVORI DI AMPLIAMENT O DELLA PALESTRA ASU (NUOVO CORPO DI FABBRICA ADIACENTE ALL'ESISTENT E)	3 - Priorita' minima	888.000,00	0,00	0,00	0,00	888.000,00	0,00		400.000,00	2 - Concessione di costruzione e gestione		
L00168650307202105474	7740	C26J20001220 001	2026	PESAMOSCA RENATO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		08 - RISTRUTTUR AZIONE CON EFFICIENTAM ENTO ENERGETICO	OPERE E INFRASTRUTTUR E SOCIALI - SCOLASTICH E	RISTRUTTUR AZIONE SCUOLA PRIMARIA DANTE	3 - Priorita' minima	4.149.316,00	4.300.000,00	1.500.000,00	0,00	10.800.000,00	0,00		0,00			
L00168650307202313118	8126	C28H42000760 004	2026	PESAMOSCA RENATO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		07 - MANUTENZIO NE STRAORDINA RIA	OPERE E INFRASTRUTTUR E SOCIALI - SCOLASTICH E	LAVORI PER L'OTTENIMEN TO DEL CERTIFICATO DI PREVENZION E INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA "S. PELLICO"	3 - Priorita' minima	470.470,00	0,00	0,00	0,00	475.000,00	0,00		0,00			
L00168650307202619561	8306	C27H42001460 004	2026	PESAMOSCA RENATO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		07 - MANUTENZIO NE STRAORDINA RIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO - STRADALI	RIQUALIFICAZ IONE DEGLI SPAZI URBANI DI PIAZZA S. CRISTOFORO E AREE LIMITROFE	3 - Priorita' minima	1.225.154,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00			
L00168650307202105472	5243/C	C2207000080 003	2027	PESAMOSCA RENATO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		08 - RISTRUTTUR AZIONE CON EFFICIENTAM ENTO ENERGETICO	OPERE E INFRASTRUTTUR E SOCIALI - OPERE PER IL RECUPERO, VALORIZZAZ IONE E FRUIZIONE DI BENI CULTURALI	EX MACELLO IL LOTTO - II STRALCIO	3 - Priorita' minima	0,00	3.447.997,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00			
L00168650307202517426	8096	C27H421001940 009	2026	PESAMOSCA RENATO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		05 - RESTAURO	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO - STRADALI	RIFACIMENTO P.ZZA VENERIO E IMPERMEABIL IZZAZIONE TETTO PARCHEGGIO	3 - Priorita' minima	2.161.890,00	2.000.000,00	0,00	0,00	4.700.000,00	0,00		2.000.000,00	4 - Societ� partecipate o di scopo		
L00168650307202619565	8299	C28C24000310 004	2026	PESAMOSCA RENATO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		04 - RISTRUTTUR AZIONE	OPERE E INFRASTRUTTUR E SOCIALI - ALTRE OPERE INFRASTRUTTUR E SOCIALI	REALIZZAZIO NE DI SPAZI POLIFUNZION ALI E PER DECENTRAMEN TO DEI SERVIZI DEL COMUNE - QUARTIERE AURORA	3 - Priorita' minima	3.804.395,00	0,00	0,00	0,00	3.850.000,00	0,00		0,00			
L00168650307202619564	8301	C28C24000160 006	2026	PESAMOSCA RENATO	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		04 - RISTRUTTUR AZIONE	OPERE E INFRASTRUTTUR E SOCIALI - OPERE PER IL RECUPERO, VALORIZZAZ IONE E FRUIZIONE DI BENI CULTURALI	RISTRUTTUR AZIONE DI VILLA TOPPANI DA DESTINARE A MUSEO DELLA CULTURA FRIULANA	2 - Priorita' media	3.466.132,00	2.500.000,00	0,00	0,00	6.100.000,00	0,00		0,00			
L00168650307202619566	8289	C22E24000330 004	2026	SPANGHER ANNA	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		04 - RISTRUTTUR AZIONE	OPERE E INFRASTRUTTUR E SOCIALI - CULTO	CIMITERO MONUMENTA LE DI SAN VITO RISANAMENT O CONSERVATI VO COPERTURA	3 - Priorita' minima	583.987,00	0,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L00168650307202518505	8363	C27H425000390 004	2026	SAVOIA FRANCESCA	No	No	FRILULI VENEZIA GIULIA	030	129		07 - MANUTENZIO NE STRAORDINA RIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO - STRADALI	REALIZZAZIO NE DI PERCORSI PEDONALI INCLUSIVI CON ILLUMINAZI ONE E DELLE BARRIERE ARCHITETTO NICHE - ANNO 2025	3 - Priorita' minima	1.970.515,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
															18.719.859,00	12.247.997,00	1.500.000,00	0,00	34.463.000,00	0,00		2.400.000,00			

Note:

(1) Codice intervento = I + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il Cup (cfr. articolo 3, comma 5)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, commi 11, 12 e 13

(8) Ai sensi dell'articolo 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso danno ai sensi dell'articolo 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex articolo 5, comma 11 allegato I.5 al codice

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE:
COMUNE DI UDINE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - Cui	CUP(*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto(*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione(1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI PARLA RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											Codice AUSA	Denominazione		
L00168650307202105474	C26J20001220001	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA PRIMARIA DANTE	PESAMOSCA RENATO	4.149.316,00	10.800.000,00	ADN - Adeguamento normativo	3 - Priorità minima	Si	No	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"				
L00168650307202619566	C22E24000330004	CIMITERO MONUMENTALE DI SAN VITO RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA	SPANGHER ANNA	583.987,00	750.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	3 - Priorità minima	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L00168650307202313118	C28H22000760004	LAVORI PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA "S. PELLICO"	PESAMOSCA RENATO	470.470,00	475.000,00	ADN - Adeguamento normativo	3 - Priorità minima	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L00168650307202619561	C27H24001460004	RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI URBANI DI PIAZZA S. CRISTOFORO E AREE LIMITROFE	PESAMOSCA RENATO	1.225.154,00	1.400.000,00	URB - Qualità urbana	3 - Priorità minima	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L00168650307202517424		LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA ASU (NUOVO CORPO DI FABBRICA ADIACENTE ALL'ESISTENTE)	LONDERO RODOLFO	888.000,00	888.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	3 - Priorità minima	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L00168650307202518505	C27H25000390004	REALIZZAZIONE DI PERCORSI PEDONALI INCLUSIVI CON ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - ANNO 2025	SAVOIA FRANCESCA	1.970.515,00	2.000.000,00	URB - Qualità urbana	3 - Priorità minima	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L00168650307202517426	C27H21001940009	RIFACIMENTO P.ZZA VENERIO E IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO PARCHEGGIO	PESAMOSCA RENATO	2.161.890,00	4.700.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	3 - Priorità minima	Si	No	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"				
L00168650307202619565	C28C24000310004	REALIZZAZIONE DI SPAZI POLIFUNZIONALI E PER DECENTRAMENTO DEI SERVIZI DEL COMUNE - QUARTIERE ALBORA	PESAMOSCA RENATO	3.804.395,00	3.850.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	3 - Priorità minima	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L00168650307202619564	C28C24000160006	RISTRUTTURAZIONE DI VILLA TOPPANI DA DESTINARE A MUSEO DELLA CULTURA FRIULANA	PESAMOSCA RENATO	3.466.132,00	6.100.000,00	VAB - Valorizzazione beni vincolati	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				

Il Referente del Programma

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Al.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento opera incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. progetto di fattibilità tecnico - economica
4. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE:
COMUNE DI UDINE**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E
NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP(*)	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00168650307202313311	C21B19000360004	P.R.P.C. MONSIGNOR DELLA CASA - VIA CREMA - VIA BRESCIA	225,000.00	3	programmazioni attuative non ancora attuate
L00168650307202313314		OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO PERMESSI A COSTRUIRE RIVA G.F. CASA	624,500.00	3	programmazioni attuative non ancora attuate

Il Referente del Programma

Note:

(1) Breve descrizione dei motivi